

condo
me

นวนคร อาคารจี



คอนโดมี ให้คุณมีคอนโด



“ ME ” ที่แปลว่า “ฉัน ” “ มี ” ที่แปลว่า “ การถือครอง | การเป็นเจ้าของ ”

ถึงเวลาแล้ว ที่คุณจะมีคอนโดเป็นของตัวเองได้ง่ายๆ มารู้จักกับ “คอนโดมี นวนคร”
คอนโดใหม่ราคาต่ำล้าน จากแสนสิริ ที่มาพร้อมฟังก์ชันลงตัว มีพื้นที่เก็บของ เพิ่มพื้นที่ใช้สอย
มีวัสดุคุณภาพดี คงทน มีเฟอร์นิเจอร์ให้พร้อม คุ่ม ครบ จบในหนึ่งเดียว
พื้นที่ส่วนกลางเน้นความเป็นธรรมชาติ พร้อมให้คุณ “มีทุกอย่างที่จำเป็น”
ตอบโจทย์คนที่อยาก “มีคุณภาพชีวิตดีๆ” ในแบบแสนสิริ

อยากมีบ้านเป็นของตัวเอง?

เปลี่ยนเงินค่าเช่าห้องที่ต้องจ่าย มาซื้อทรัพย์สินเป็นของตัวเอง
ได้ทั้งที่อยู่ ได้ทั้งเป็นเจ้าของ จะอยู่เองหรือลงทุนปล่อยเช่า
ก็คุ้มค่าน่าเป็นเจ้าของ

เช่า = 4,000 บ.

มัดจำ 8,000 บ.
ค่าเช่า 12 เดือน 48,000 บ.

TOTAL 56,000 บ.

ซื้อ = 1,500 บ.

จอง + สัญญา 999 + 999 บ.
ผ่อน 12 เดือน 18,000 บ.

TOTAL 19,998 บ.



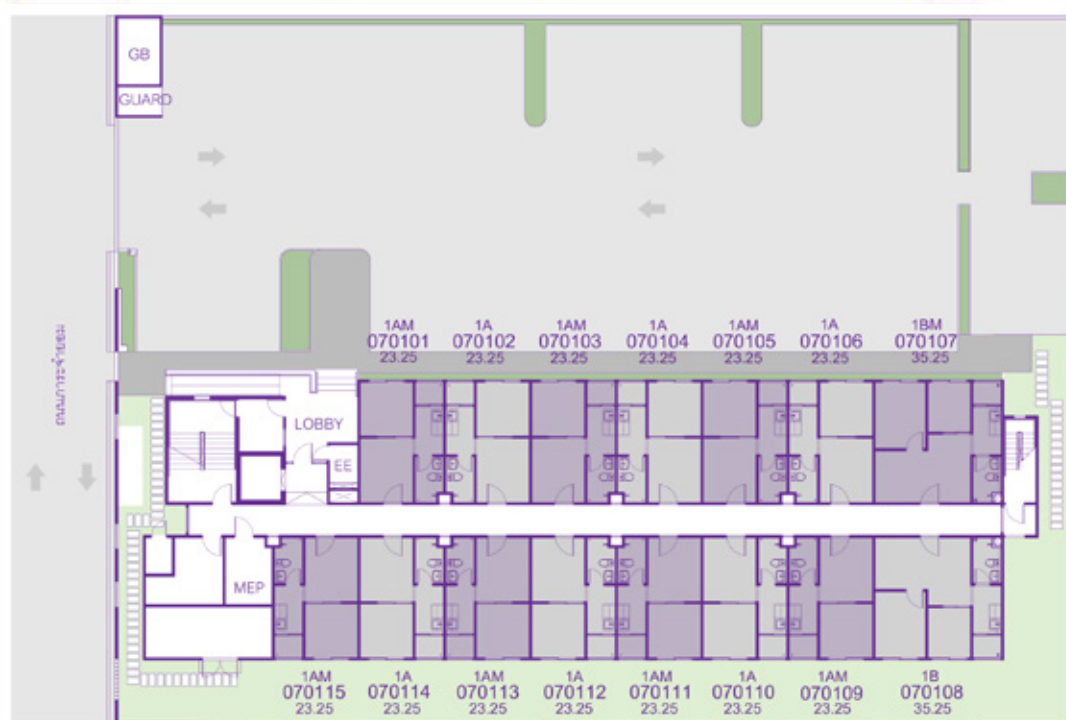
ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ:	คอนโด มี นวนคร อาคาร จี
ที่ตั้งโครงการ:	ถนนพหลโยธิน ต.เขียงรากน้อย อ.บางปะอิน จ.พระนครศรีอยุธยา
พื้นที่โครงการ:	ประมาณ 1 ไร่
Unit type:	1 bed 23.25 ตร.ม. 1 bed Plus 35.25 ตร.ม. ทั้งหมด 79 ยูนิต
Project type:	คอนโดมิเนียม; 1 ตึก – 5 ชั้น
ที่จอดรถ:	ที่จอดรถคนพิการ 1 คัน + ที่จอดรถ 27 คัน ทั้งหมด 28 คัน (35%) ที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ 27 คัน (34%)

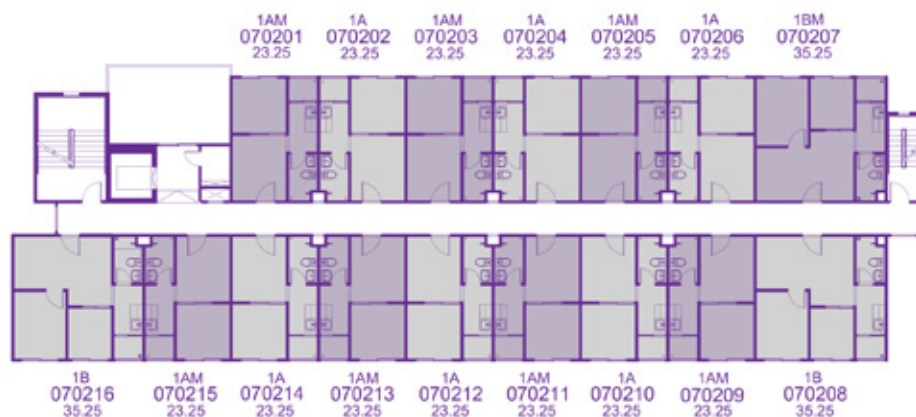
Floor plan แปลนชั้น



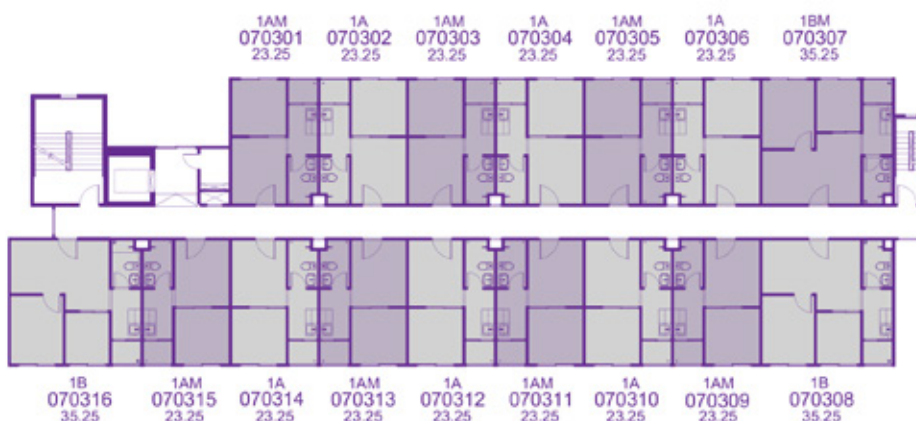
ชั้น 1



ชั้น 2

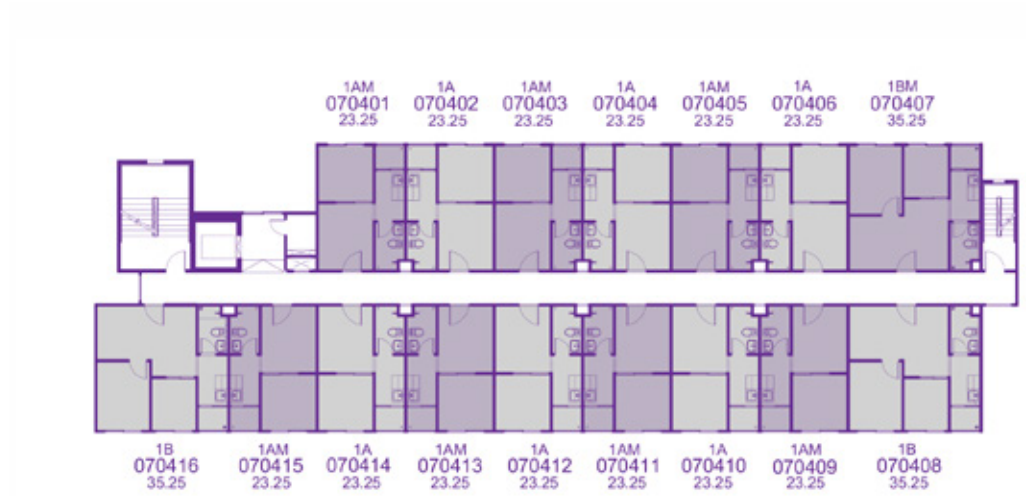


ชั้น 3





ชั้น 4



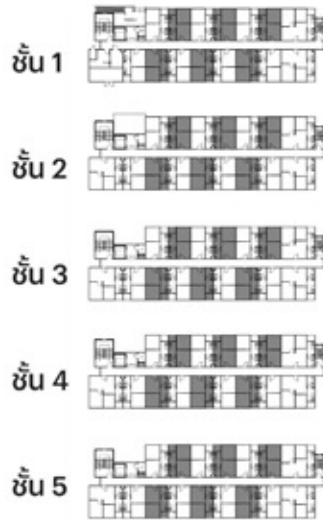
ชั้น 5



1 Bedroom

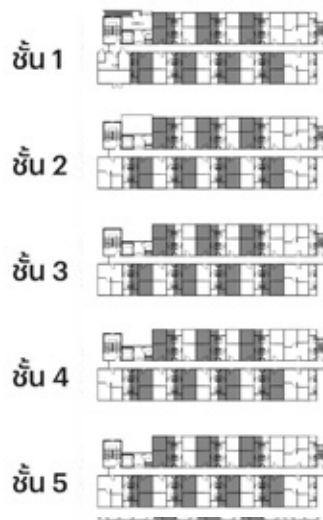
1A

23.25 ตารางเมตร



1AM

23.25 ตารางเมตร



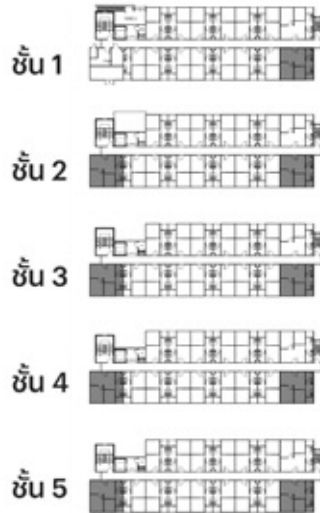
Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารการขายนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้องอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

1 Bedroom Plus

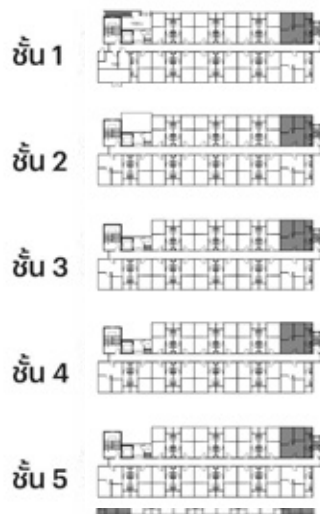
1B

35.25 ตารางเมตร



1BM

35.25 ตารางเมตร



Remark: The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.
 หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดพื้นที่ในส่วนกลางที่ระบุในเอกสารการขายนี้และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้องอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



คอนโดมี
ให้คุณมีคอนโด

Furniture Package

1Bedroom

23.25 ၀၀၀



F-04 SIDEBORD
SIZE : W120 x D90 x H40cm



F-01 SOFA
SIZE : W147 x D77 x H74 cm

MATERIALS



AV7



F-05 DINING TABLE
SIZE : W110 x D110 x H75 cm



F-06 DINING CHAIR x2
SIZE : W48 x D58 x H82 cm



F-10 BED'S
SIZE : W156 x D205 x H30 cm



F-14 Wardrobe
SIZE : W80 x D60 x H200 cm

1Bedroom Plus

35.25 ၀၀၀



F-04 SIDEBORD
SIZE : W120 x D90 x H40cm



F-01 SOFA
SIZE : W147 x D77 x H74 cm



F-05.1 DINING TABLE
SIZE : W140 x D70 x H75 cm



F-06 DINING CHAIR x4
SIZE : W48 x D58 x H82 cm



F-10.1 BED'S
SIZE : W110 x D205 x H30 cm



F-10 BED'S
SIZE : W156 x D205 x H30 cm



F-14.1 Wardrobe
SIZE : W110 x D60 x H200 cm

MATERIALS



AV7



F-14 Wardrobe
SIZE : W80 x D60 x H200 cm



คอนโดมี นวนคร อยู่ตรงไหน?

คอนโดมี นวนคร เรียกได้ว่าอยู่ใจกลางย่านนวนครอย่างแท้จริง เพราะรายล้อมไปด้วย แหล่งงาน นิคมอุตสาหกรรม ห้างสรรพสินค้า ซูเปอร์มาร์เก็ต และมหาวิทยาลัย ใกล้ๆ คอนโด มีทั้งร้านสะดวกซื้อ และร้านอาหารมากมาย จะเดินทางไปไหนก็ง่าย ใช้ชีวิตสะดวกสบายได้ทุกวัน

300 เมตร

โร่งเกลือมาร์เกต นวนคร

950 เมตร

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ในพระบรมราชูปถัมภ์

3 กม.

นิคมอุตสาหกรรมนวนคร

6.5 กม.

วงแหวนตะวันออก



—●— รถไฟฟ้าขบวนเมือง สายสีแดงเข้ม

ไลฟ์สไตล์

บึงชี นวนคร	2.8 กม.
โลตัส นวนคร	2.9 กม.
ตลาดพระอินทร์ราชา	1.7 กม.
เออีซี เทรด เซ็นเตอร์ (ตลาดต๋อยอด)	3.6 กม.
โลตัส บางประอิน	8 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลการุญเวช ปทุมธานี	3 กม.
โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	8.6 กม.

การเดินทาง

นิคมอุตสาหกรรมนวนคร	3 กม.
ทางด่วนบางปะอิน-ปากเกร็ด	10 กม.
นิคมอุตสาหกรรมบางปะอิน	11 กม.

สถานศึกษา

สถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย	8.2 กม.
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต	9.5 กม.

แสนสิริ 'MADE FOR LIFE'

ใส่ใจกับทุกรายละเอียดของชีวิต
เพื่อให้ทุกสิ่งที่เราสร้าง
...เป็นเหมือนบ้านเสมอ

สำหรับแสนสิริ 'บ้าน 'ไม่ได้เป็นเพียงแค่ที่อยู่อาศัย
แต่ยังเป็นพื้นที่ที่ให้เราได้ "เรียนรู้สร้างสรรค์
สร้างแรงบันดาลใจและมอบอิสระในการใช้ชีวิต"

CONDO ME คอนโดมีเนียมราคาต่ำล้าน จากแสนสิริ
ที่ให้คุณมีที่อยู่อาศัยคุณภาพได้ง่ายขึ้น ทุกรายละเอียดถูก
ออกแบบอย่างเข้าใจ พร้อมให้คุณมีทุกอย่างที่จำเป็น
ตอบโจทย์คนทำงานยุคใหม่ ในราคาที่จับต้องได้

ทำความรู้จักกับ CONDO ME
ที่ให้คุณมีคอนโดได้ง่ายๆ





EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคนมาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่ง

อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ





โทร. 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บริษัท ปกปิ่น จำกัด (สำนักงานใหญ่) ทะเบียนเลขที่ 0105546110791 สนน.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110
ทุนจดทะเบียน 20,000,000 บาท ทุนชำระแล้ว 20,000,000 บาท (ข้อมูลวันที่ เมษายน 2569) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ คอนโด มี นวนคร อาคาร
G ด. 90813 ประมาณ 1-0-1.3 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.เชียงรากน้อย อ.บางปะอิน จ.พระนครศรีอยุธยา อาคารชุดสูง 5 ชั้น 1 อาคาร รวม 79 ห้อง (พักอาศัย 79 ห้อง/ การพาณิชย์
0 ห้อง) เริ่มก่อสร้าง มิถุนายน 2568 จะแล้วเสร็จประมาณ มิถุนายน 2569 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่า
ธรรมเนียม ตามอัตราที่กำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด